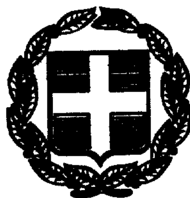




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 926

28 Δεκεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1052874/2995/0010/15.4.1993 (ΦΕΚ 485/12.5.93 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση. 1

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 1,69 στη θέση Κόκκαλι Δήμου Ελυμνίων Ν. Ευβοίας.................... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1106292/11089 (1)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1052874/2995/0010/15.4.1993 (ΦΕΚ 485/12.5.93 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Την 1052874/2995/0010/15.4.1993 (ΦΕΚ 485/12.5.93 τ. Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για Αρχαιολογικούς σκοπούς στο Πυθαγόρειο Σάμου.

3. Το γεγονός ότι το εν λόγω ακίνητο αποκτήθηκε από το ελληνικό Δημόσιο (ΥΠΠΟ) με την διαδικασία της απ' ευθείας εξαγοράς.

4. Το σχετικό έγγραφο ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ47/21392/478/5.5.99 του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την απαλλοτρίωση ακινήτου που κηρύχθηκε με την 1052874/2995/0010/15.4.93 (ΦΕΚ 485/12.5.93 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση για αρχαιολογικούς σκοπούς ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 926,52 μ2 που βρίσκεται στο Πυθαγόρειο Σάμου επί της οδού Λυκ. Λογοθέτη και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Γ στο από 10.6.1992 και με α/α 2498 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Θ. Καλαμπάκος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μιχαήλ Μαυραΐδής, στις 26.6.1992, γιατί το ακίνητο αυτό αποκτήθηκε από το Δημόσιο με αγορά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 1999

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Γ. ΔΡΥΣ	**Ε. ΠΑΠΑΖΩΗ**

Αριθ. 31455/6757 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91)».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθ. 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 16.9.1998 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Η από 26.10.1998 σύμφωνη γνώμη του Σωματείου «ΦΑΡΟΣ ΤΥΦΛΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ» (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 29376/8705/29.10.1998).

7. Το 186/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο κτίριο με τον περιβάλλοντα χώρο του, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (ν. Αττικής) και επί της οδού Αθηνάς αρ. 17 και Δοϊράνης αρ. 198 φερόμενο ως ιδιοκτησία του Σωματείου «ΦΑΡΟΣ ΤΥΦΛΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ», όπως φαίνεται το κτίριο με μαύρη διαγράμμιση και ο περιβάλλοντας χώρος του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 31455/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι μεταγενέστερες προσθήκες που εναρμονίζονται με αυτό. Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα καθ' ύψος ή κατ' επέκταση που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο, αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ)

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, καθορίζεται η χρήση Μουσείου Αφής.

4. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

5. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

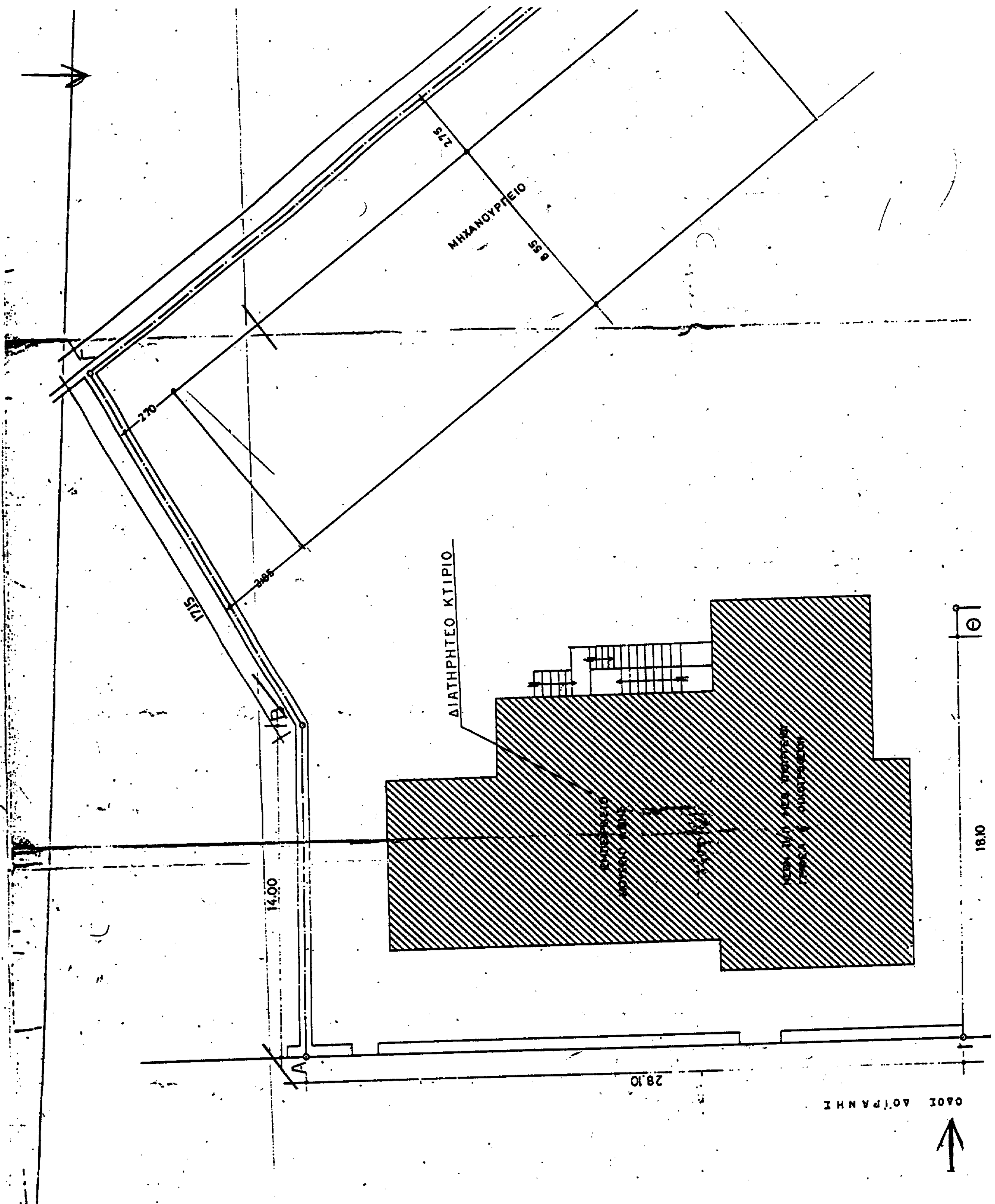
8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

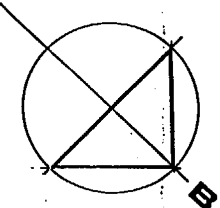

ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ
2.75
8.55
2.70
3.85
17.15
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
14.00
18.10
28.10
Α
Β
Θ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

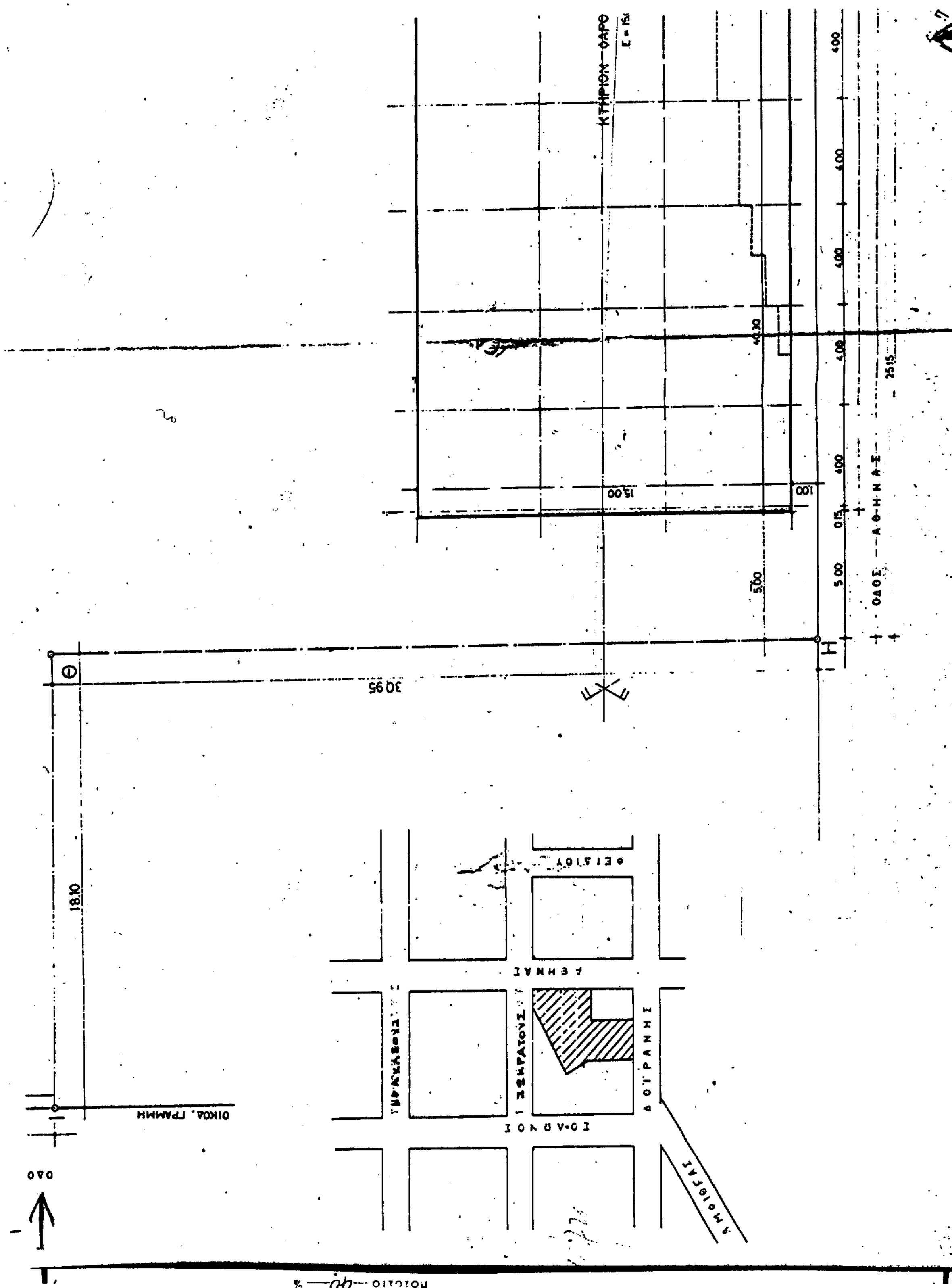
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ-ΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ "ΦΑΡΟΥ ΤΥΦΛΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ"
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΑΣ 17 ΚΑΙ ΔΟΪΡΑΝΗΣ 198
ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44 %

5239


ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
30.95
18.10
15.00
ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΘΗΝΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.31455/99 ΑΠΟΦΑΣΗ
Π.Μ. "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού."
ΑΘΗΝΑ 30 Νοεμβρίου 1999
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 242/99
Σχ. 1

ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ & ΡΥΜΟΤΟΜ. ΓΡΑΜΜΗ

ΗΡΙΟΝ ΘΑΡΟΥ ΤΥΟΛΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
E = 15.00 X 40.30 = 500M²

Δ Ε Ζ
19.41
11.65
10.21
5.00 5.00 5.00 15.00 1.00 1.00
4.00 4.00 4.00 4.00 4.00 4.00 0.15 10.21
40.30
55.51
30.36

Αριθ. 3418 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 1,69 στη θέση Κόκκαλι Δήμου Ελυμνίων Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/97) «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας - ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β.β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 2433/16.11.99 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 1,69 στρεμ., στη θέση Κόκκαλι του Ιδιωτικού δάσους (Κληροτεμάχιο Α') που κάηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 1,69 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Κόκκαλι του Ιδιωτικού δάσους (Κληροτεμάχιο Α) Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και με όρια:

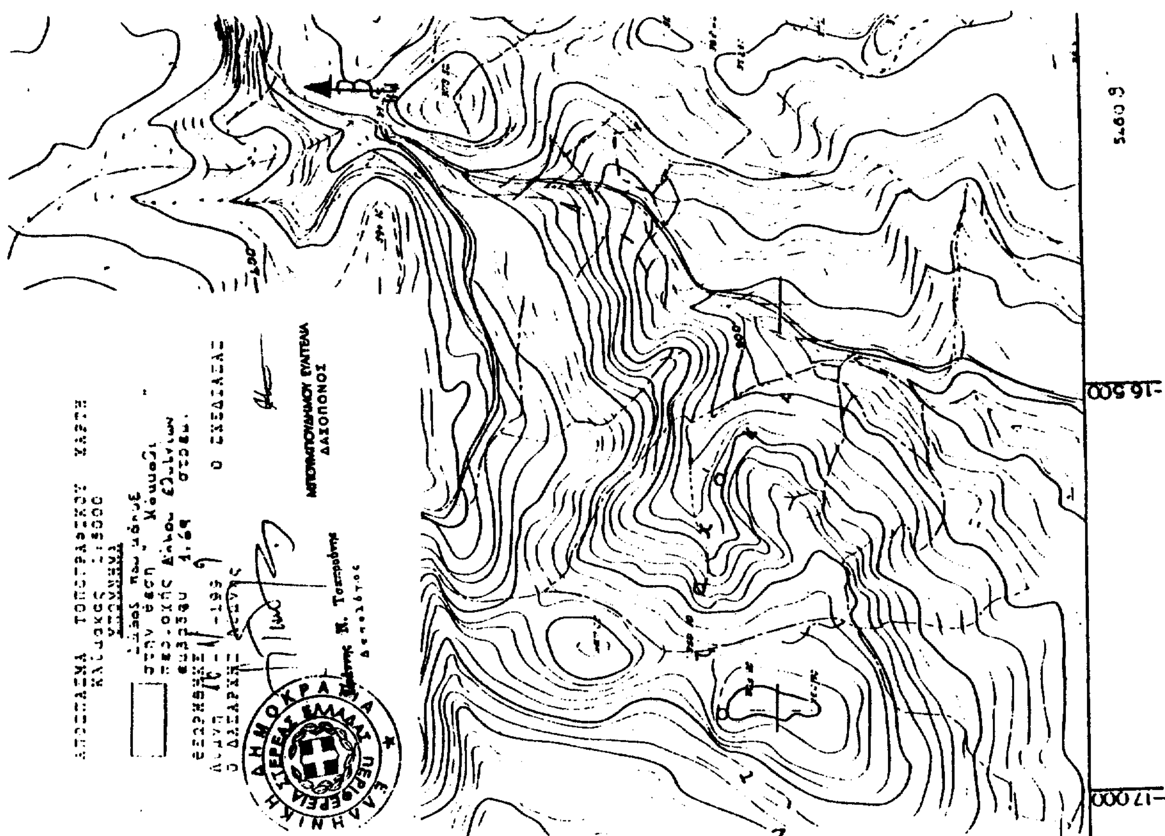
Ανατολικά: Ιδιωτικό δάσος
Δυτικά: Αγρός
Βόρεια: Ιδιωτικό δάσος
Νότια: Ομοίως

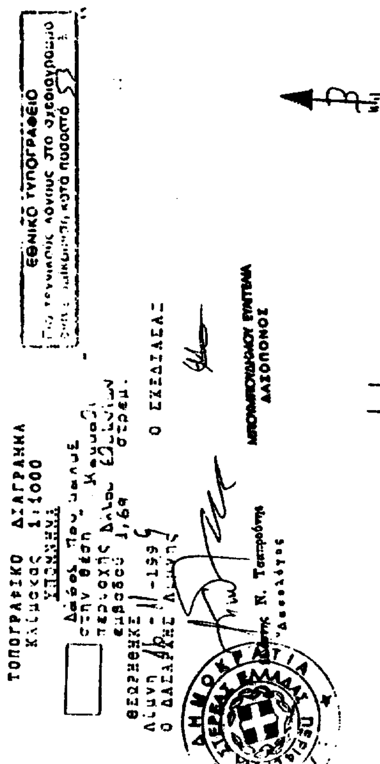
Όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

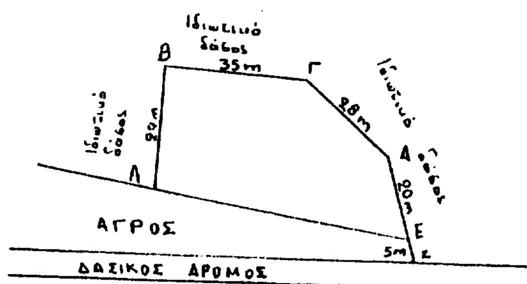
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/99).

Χαλκίδα, 25 Νοεμβρίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ


-16 500
-17 000




ΑΓΡΟΣ
ΔΑΣΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
35m
5m